



VENDETA BILOCALI NUOVI  
SUL MARE IN LIGURIA

*VIA TORRENTE BARASSI CAVI DI LAVAGNA*

immobiliare  
CENTALFREDO

# VENDITA BILOCALI NUOVI SUL MARE IN LIGURIA

338.000 €

---

*Palazzo Kemar, a building full of personality and prestigious with classical architecture,  
revisited in a modern key.*

*Borgo di Cavi di Lavagna, Liguria, your home between sea and hills. Delivery Summer 2023.*

*Due to its ...*

---

56 mq | Due locali | 1 bagno

 *i m m o b i l i a r e*  
**SANTALFREDO**

Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)



immobiliare  
SANTO

## VENDITA BILOCALI NUOVI SUL MARE IN LIGURIA

*... constructive characteristics, Palazzo Kemar represents an excellent example of sustainable construction, the main reasons for which it can be defined as such are the type of ...*

---

*Le necessità, i sogni legati alla casa cambiano e per ognuno sono diversi. La vera abilità è quella di trovare la soluzione per soddisfare ognuno di queste persone.*

---

*... materials used for the construction, and the systems that will be prepared.*

*Palazzo Kemar is built with innovative techniques and respecting the environment, taking care of the ...*

**is** immobiliare  
**SANTALFREDO**

Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)



# DESCRIZIONE

*... reduction of heat losses and the supply of energy from renewable sources through the use of a photovoltaic system. As a result, the building is in energy class A, the highest required by current legislation.*

## *THE TWO-ROOM APARTMENT*

*Studied and designed to combine functionality and taste, so that your needs can take shape.  
The apartment "C" is a two-roomed flat of 56 square meters with a ...*

---

*Immobiliare Santalfredo può consigliarti i passi migliori per concretizzare l'acquisto o la vendita di un immobile, guidandoti nel tuo investimento immobiliare in modo attento ed produttivo.*

---

*... well-organized and overall very enjoyable floor plan. The excellent exposure allows excellent brightness, both in the spacious living area and in the other rooms, favored by the large windows, which guarantee the passage of natural light.*

*WHERE: Overlooking the Gulf of Tigullio, between Lavagna and Sestri Levante, the Borgo di Cavi maintains a level of charm with its alleys, its sandy beach and its ...*

Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliaresantalfredo.it](mailto:info@immobiliaresantalfredo.it)



Pazzo Tenor

mondo  
ALTA FIDUCIA

# DETTAGLI AGGIUNTIVI

56 mq | Due locali | 1 bagno

- Anno di costruzione | 2023
- Condizione immobile | Nuovo
- Piano | Secondo
- Totale piani edificio | Due
- Numero locali | Due
- Camere da letto | 1
- Tipo riscaldamento | Termoautonomo
- Climatizzazione | Si
- Allarme | Predisposizione
- Ascensore | Si
- Classe energetica | A4 18,06

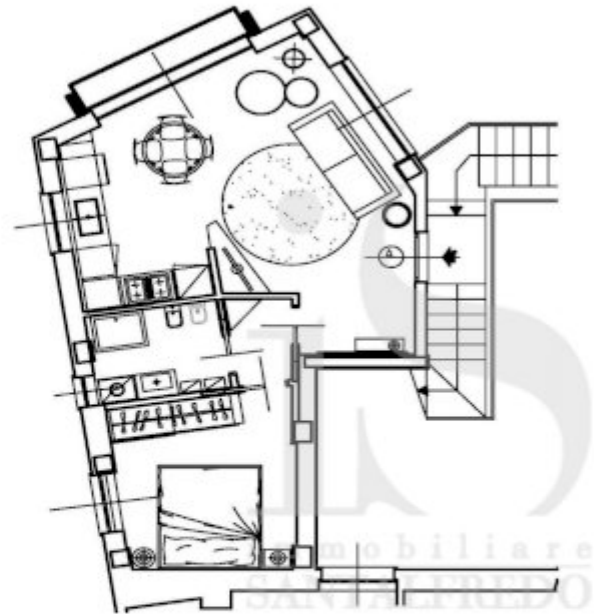


Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)

# GALLERIA IMMAGINI



# PLANIMETRIA



PIANTA PIANO SECONDO APPARTAMENTO C  
CON PROGETTO D'ARREDO DELL'ARCHITETTO



Immobiliare Santalfredo  
Via Remo Brambilla, 7  
20863 Concorezzo (MB)

Telefono: 039 690 81 37

Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)

Sito Web: <https://www.immobiliariesantalfredo.it>